



JOURNAL N°375
Réunion du jeudi 30 juin 2016

Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV	Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV
FRANCART Jean-Luc	JFT	Président	présent	DE VRIES Pascal	PDV	Conseil	pouvoir à FRANCART
MARLIOT Vincent	VMT	Conseil	présent	FOULQUIER Monique	MFR	Conseil	pouvoir à SIGUIER
DAJON Colette	CDN	Trésorière	présent	PASTEAU Laurent	LPU	Conseil	excusé xxxxxxxxxxxxxx
LE THIEC Frédéric	FLT	Secrétaire	présent	PELOUAS Jacqueline	JPS	Conseil	pouvoir à DAJON
NOZIERES Mireille	MNS	Vice-présidente	pouvoir à	LE THIEC			
SOURDIOUX Mikael	ACR	Conseil	présent	DAJON			
TRION Hervé	HTN	Conseil	pouvoir à	FRANCART			
				PINTO Jose	JPO	Conseil	présent
				SIGUIER Paul	PSR	Conseil	présent
				MOREL Peggy	MPY	Trésorière adj.	absent xxxxxxxxxxxxxx

Début de séance à 20h57

I. Président de séance

Vincent MARLIOT

II. PV approuvés

Les PV 373 et 374 sont approuvés

I. Situation des comptes

a- Recouvrement des charges

- Avance : 630 €
- Retard : 125 €

b- Budget et dépenses

	Recettes	Dépenses
Mois de juin 2016	6 410,45 €	2 671,76 €
Année 2016	41 015,10 €	38 348,54 €

II. Point sur l'externalisation du traitement de la paye et sur la complémentaire santé du jardinier

L'externalisation de la paye auprès de CERFrance est effective sur le mois de juin.

Les formalités concernant la proposition de mutuelle complémentaire de l'ASLRB auprès du jardinier ont été effectuées.

III. Nuisances

Suite à l'installation des bacs à fleurs au bout du chemin de la fontaine des joncs, on a pu constater une tentative de déplacement et une chaîne cassée.

IV. Compte-rendu des responsables

a- Travaux- Projets

La commission s'est réunie pour revoir les plans du local. Après réalisation d'une modification mineure, le Président a demandé à l'architecte d'engager la procédure de demande de permis de construire.



www.residencedubief.com

b- Rétrocession voiries

La commission s'est réunie pour revoir les plans établis par le géomètre. Plusieurs remarques ont été formulées :

- Il manque une légende pour comprendre ces plans. Le géomètre nous fournira les plans avec légende,
- La rue du Moulin n'apparaît pas sur les plans. Le géomètre a répondu qu'elle ne faisait en effet pas partie du périmètre convenu avec la mairie. Il repassera effectuer des relevés courant juillet. Ce complément pourra générer une facturation complémentaire.

c- Déploiement fibre optique

1) Orange :

L'ouverture commerciale à la Fibre Optique d'Orange (internet) sur la résidence a bien été effective comme convenue le dimanche 19 juin.

Les offres proposent un débit descendant de 100 à 500 Mbit/s (débit pour télécharger), et de 50 à 200 Mbit/s montant (débit pour envoyer)

Dans le cas de parrainage, Orange offre 50 euros de réduction sur la facture pour le parrain et 50 euros de réduction sur la facture pour le filleul qui prend un abonnement Orange à la Fibre Optique . Le parrain doit être abonné à la Fibre Optique depuis un mois minimum. Donc avant tout abonnement, vous pouvez voir autour de vous si un voisin, une connaissance peut vous parrainer.

Pour tout raccordement de la fibre jusqu'au domicile, il est indispensable que l'arrivée de la gaine du câble téléphone (ADSL) au domicile soit accessible et non obstruée. Sinon des travaux supplémentaires à la charge du résident seront à prévoir.

Voir le site Orange ou la boutique Orange pour plus de renseignements.

2) Free :

Certaines sources nous annoncent qu'une offre d'abonnement Free sur le réseau fibre d'Orange pourrait être disponible au plus tôt dans 6 mois. Cette information est à prendre en compte avec beaucoup de réserves.

d- Espaces verts

La météo donne beaucoup de travail de tonte et de taille.

Le jardinier sera en congé 4 semaines au mois d'août. Une solution sera envisagée pour prévoir une tonte durant cette période, via un prestataire habituel de l'ASLRB.

e- Animations

Faute de capacité par les membres du Conseil pour la prise en charge de l'organisation, le traditionnel pique-nique de la résidence ne pourra être organisé en septembre.

Fin de séance à 22h35

PROCHAINE REUNION CONSEIL LE 1^{ier} SEPTEMBRE 2016 A 20 H 45

Ramassage des encombrants 6 août et 2 septembre 2016

Ramassage des végétaux les mercredis après-midi