



JOURNAL N°379
Réunion du jeudi 1ier décembre 2016

Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV	Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV
FRANCART Jean-Luc	JFT	Président	présent	DE VRIES Pascal	PDV	Conseil	présent
MARLIOT Vincent	VMT	Conseil	présent	FOULQUIER Monique	MFR	Conseil	pouvoir à SIGUIER
DAJON Colette	CDN	Trésorier adj.	présent	PASTEAU Laurent	LPU	Conseil	présent
LE THIEC Frédéric	FLT	Secrétaire	présent	PELOUAS Jacqueline	JPS	Conseil	présent
NOZIERES Mireille	MNS	Vice-présidente	présent	PINTO Jose	JPO	Conseil	pouvoir à DAJON
SOURDIOUX Mikael	MSX	Conseil	présent	SIGUIER Paul	PSR	Conseil	présent
TRION Hervé	HTN	Conseil	présent	MOREL Peggy	MPY	Conseil	pouvoir à PASTEAU

Début de séance à 21h00

I. Election du Président de séance

M. SOURDIOUX est élu président de séance.

II. Approbation des PV

Le PV 378 est approuvé.

III. Situation des comptes

a- Recouvrement des charges

- Avance : 780 €
- Retard : 120 € (1 retard + 1 impayé)

b- Budget et dépenses

	Recettes	Dépenses
Mois de novembre 2016	7 090,45 €	7 228,51 €
Année 2016	77 880,35 €	63 255,54 €

IV. Demande d'aménagement

Un résident du square Satie a adressé un courrier au Conseil demandant la suppression des carrés de parterres végétalisés afin de faciliter le stationnement et sécuriser l'espace (détachement de briquettes). Ce point entre dans le champ du projet de rétrocession des voiries et fera l'objet d'une négociation avec la Mairie. En outre, il pourra faire l'objet d'un point à l'Ordre du Jour de la prochaine Assemblée Générale de l'ASLRB. Le Conseil adressera un courrier de réponse en ce sens.



www.residencedubief.com

V. Nuisances

Un vol par effraction a été constaté rue Debussy, entre les squares Duparc et Fauré, sur une camionnette. La Mairie a fait effectuer des mesures de nuisances sonores engendrées par la salle Brassens.

VI. Compte-rendu des responsables

a- Travaux- Projets : local ASLRB

Le budget du projet de local a été révisé à la hausse pour intégrer deux prestations non identifiées lors du chiffrage initial (Maîtrise d’Ouvrage du projet, certification du local pour accueil de salarié) et une légère inflation du modulaire suite à modification pour obtention du permis de construire.

b- Rétrocession voiries : avancement

La Commission s’est réuni le 14/11. Un contrôle global des plans a été effectué. Des plans de détail des squares ont été distribués aux responsables de squares pour effectuer un contrôle de cohérence visuel. Une demande de rdv sur ce projet a été demandée par V. Marliot auprès de la Mairie.

c- Déploiement fibre optique : Problèmes raccordements résidents

Un courrier recommandé a été adressé à Orange. A défaut de réponse d’ici la mi-décembre, un courrier de relance sera adressé à un niveau hiérarchique supérieur. Pour rappel, les problèmes concernent en particulier la pose de la fibre optique pour le tronçon final permettant le raccordement du résident. Dans certain cas le câble FO a été posé sur le terrain de l’ASLRB au lieu d’être inséré dans les fourreaux souterrains. Ceci n’affecte pas les performances du service offert par Orange.

Par ailleurs, le Conseil envisage de faire intervenir l’antenniste pour tenter de corriger les problèmes de réception consécutifs au passage de la Fibre dans le réseau de terminaison aux squares Fauré (n° paires) et rue du Moulin. Le Conseil indiquera par courrier à Orange que les frais engendrés lui seront répercutés.

d- Espaces verts

Comme les années précédentes des nids de chenilles processionnaires se retrouvent dans les pins de la résidence. Celles-ci descendront sur les espaces verts aux beaux jours. Pour stopper cette transhumance, des colliers-pièges à chenilles seront posés sur les troncs des arbres infestés. Pour rappel, ces chenilles sont dangereuses pour les humains et les animaux car très urticantes, et il est donc important de rester à distance des nids.

Fin de séance à 23h48

PROCHAINE REUNION CONSEIL LE 5 JANVIER 2017 A 20 H 45