



JOURNAL N°385
Réunion du jeudi 1er juin 2017

| Nom & Prénom | Fonction | Pointage | Approbation PV | Nom & Prénom | Fonction | Pointage | Approbation PV | | |
|-------------------|----------|-----------------|----------------|--------------------|------------------|----------|----------------|-----------|---------|
| FRANCART Jean-Luc | JFT | Président | présent | DE VRIES Pascal | PDV | Conseil | présent | | |
| MARLIOT Vincent | VMT | Conseil | pouvoir à | FRANCART | BOUCARD Philippe | PBD | Conseil | pouvoir à | SIGUIER |
| DAJON Colette | CDN | Trésorier adj. | présent | PASTEAU Laurent | LPU | Conseil | pouvoir à | LE THIEC | |
| LE THIEC Frédéric | FLT | Secrétaire | présent | PELOUAS Jacqueline | JPS | Conseil | pouvoir à | DAJON | |
| NOZIERES Mireille | MNS | Vice-présidente | excusé | XXXXXXXXXXXX | PINTO Jose | JPO | Conseil | présent | |
| SOURDIOUX Mikael | MSX | Conseil | présent | SIGUIER Paul | PSR | Conseil | présent | | |
| NOREUX Laure | LNK | Conseil | absent | XXXXXXXXXXXX | MOREL Peggy | MPY | Conseil | présent | |
| MONTVERT Bernard | BMT | Conseil | absent | XXXXXXXXXXXX | | | | | |

Début de séance à 21h10

- I. Président de séance** F. Le Thiec
II. PV approuvés PV 384

III. Situation des comptes

a- Recouvrement des charges

- Avance : 1 120,00€
- Retard : 160,00 €

b- Budget et dépenses

| | Recettes | Dépenses |
|------------------|-------------|-------------|
| Mois de mai 2017 | 7 560,00 € | 10 963,79 € |
| Année 2017 | 36 960,00 € | 30 208,96 € |

IV. Compte-rendu des responsables

a- Travaux- Projets

Devis diagnostic amiante

La société Algeco a fourni un certificat indiquant que notre préfabriqué ne contient pas d'amiante. Une société de certification doit cependant être sollicitée pour expertiser les aménagements apportés à la structure existante, avec un prélèvement au niveau du macadam à minima.

Bilan des entreprises consultées pour le devis

En date du 18/05, seule une société a téléchargé le dossier de consultation.



www.residencedubief.com

Actions prochaines à mener

- Suivi de la consultation
- Relance Portakabin pour l'actualisation du devis et fourniture d'un délai de réalisation
- Recherche d'une solution pour l'installation d'un container de location

b- Rétrocession voiries

Nous avons reçu la délibération du Conseil Municipal le 18/05 validant le projet de rétrocession. Un point doit être fait par la Mairie avec le géomètre pour la suite de la procédure.

c- Déploiement fibre optique

Free installe en ce moment dans la résidence, et semble faire un travail de qualité.

Un dossier de réclamation écrit va être adressé au médiateur des communications électroniques dans les prochains jours concernant les problèmes engendrés par le déploiement de la Fibre Optique Orange.

d- Aménagements espaces communs

L'espace square Duparc a été aménagé comme prévu avec des dalles alvéolées et du gazon.

La commission va observer la tenue dans le temps de cet aménagement pour en tirer les conclusions quant à une généralisation de ce type d'aménagements.

e- Espaces verts

En haut de la rue Debussy, il manque des lauriers, laissant la visibilité sur les intérieurs des pavillons. Il serait nécessaire d'installer une solution de brise-vue pour protéger l'intimité des résidents.

f- Archivage

Tous les documents comptables papiers 2015 ont été archivés.

g- Animations

Fête des voisins

Elle s'est déroulée, comme d'habitude, dans une bonne ambiance. En l'absence de barnums fournis par la Mairie, le jardinier a dû installer des bâches en raison du risque de pluie, avéré en fin de soirée.

La Mairie avait fourni 4 tables et 15 chaises.

V. Questions diverses :

- Une fuite d'eau est apparue à l'entrée de la résidence, à droite de la rue Debussy.
- Un encadrement de regard d'eaux usées est cassé dans un jardin.

Fin de séance à 22h51

PROCHAINE REUNION JOURNAL LE JEUDI 8 JUN 2017 A 21 H
PROCHAINE REUNION CONSEIL LE 29 JUN 2017 A 20 H 45