



JOURNAL N°388
Réunion du jeudi 28 septembre 2017

Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV	Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV
FRANCART Jean-Luc	JFT	Président	présent	DE VRIES Pascal	PDV	Conseil	pouvoir à FRANCART
MARLIOT Vincent	VMT	Conseil	pouvoir à FRANCART	BOUCARD Philippe	PBD	Conseil	absent xxxxxxxxxxxx
DAJON Colette	CDN	Trésorier adj.	présent	PASTEAU Laurent	LPU	Conseil	présent
LE THIEC Frédéric	FLT	Secrétaire	présent	PELOUAS Jacqueline	JPS	Conseil	pouvoir à DAJON
NOZIERES Mireille	MNS	Vice-présidente	pouvoir à PINTO	PINTO Jose	JPO	Conseil	présent
SOURDIOUX Mikael	MSX	Conseil	pouvoir à FRANCART	SIGUIER Paul	PSR	Conseil	présent
NOREUX Laure	LNX	Conseil	pouvoir à LE THIEC	MOREL Peggy	MPY	Conseil	présent
MONTVERT Bernard	BMT	Conseil	présent				

Début de séance à 21h07

- I. Président de séance** L. PASTEAU
- II. PV approuvés** PV 387

III. Situation des comptes

a- Recouvrement des charges

- Avance : 360 €
- Retard : 0 €

b- Budget et dépenses

	Recettes	Dépenses
Mois de septembre 2017	7 040 €	2 821,28 €
Année 2017	65 160 €	49 455,12 €

IV. Nuisances

Un groupe de jeunes est revenu passer des soirées au niveau du triangle. Le poteau tenant la chaîne a été arraché. Le jardinier l'a remis en place. Des détritux sont aussi régulièrement retrouvés après leur passage.

V. Compte-rendu des responsables

a- Travaux/Projets local ASLRB

Après analyse et avis de la Commission Travaux sur les 3 devis disponibles (ATB, FALLONE, BATILUX), le Conseil choisit la société Fallone pour la réalisation des travaux.



www.residencedubief.com

Actions prochaines à mener

- Discussion ASLRB/Architecte/Fallone sur le calendrier de réalisation des travaux, optimisation de certains postes,
- Rédaction du document contractuel de commande par l'architecte,
- Signature au plus tôt (avant fin 2017) du contrat
- Déclenchement du contrat de suivi de chantier de l'architecte
- Contractualisation des assurances nécessaires à la couverture des travaux

b- Rétrocession voiries

Le Service du Cadastre a finalement validé le découpage réalisé par le géomètre. Reste à effectuer la superposition du plan de division et des réseaux pour poursuivre la procédure.
Une prochaine réunion sera organisée avec l'ASLRB pour finaliser le dossier.

c- Espaces verts

Quelques plantations et de la taille sont prévues au mois de novembre.
Les sacs pour les chenilles ont été achetés, il reste à les poser. Les nichoirs seront prochainement installés dans la résidence.

Sur l'aire de jeu, le plancher a été refait. Le banc a été remplacé et fixé dans le terrain de jeux du haut de la résidence.

Les haies de fond de jardin du square Satie donnant sur la rue Rameau sont trop hautes, et deviennent difficiles à entretenir. Elles seront rabattues pour en faciliter l'entretien et leur redonner de la vigueur.

d- Animations - Halloween

Rendez-vous le **mardi 31 octobre à 18h30 à l'entrée du square Fauré** pour le traditionnel tour des squares par nos petits monstres. Préparez vos bonbons ou ce sont les sortilèges qui vous attendent !

VI. Questions diverses :

- Rue Debussy, le poteau de bordure à droite en montant dans le virage qui était descellé a été remis en place suite à la sollicitation d'un résident auprès de la mairie.
- La rambarde du fond du square Satie a été abimée il y a 6 mois.
- Rappel de circulation dans la résidence : la **priorité est à droite**, partout dans le Bief

Fin de séance à 23h09

PROCHAINE REUNION CONSEIL LE 26 octobre 2017 A 20 H 45
Ramassage des encombrants les 3 novembre et 8 décembre 2017
Ramassage des végétaux les mercredis après-midi de novembre