



Journal N° 399
Réunion du jeudi 27/09/2018

www.residencedubief.com

Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV	Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV
FRANCART Jean-Luc	JFT Président	présent		LIMON Romain	LRM Conseil	présent	
NOZIERES Mireille	MNS Vice-présidente	présent		MARLIOT Vincent	VMT Conseil	pouvoir à	Francart
DAJON Colette	CDN Trésorière	présent		MONVERT Bernard	BMT Conseil	présent	
NOREUX Laure	LNX Secrétaire	absent	xxxxxxxxxxxx	PASTEAU Laurent	LPU Conseil	présent	
MOREL Peggy	MPY	pouvoir à	Dajon	PELOUAS Jacqueline	JPS Conseil	présent	
BOUCARD Philippe	PBD Conseil	présent		PINTO Jose	JPO Conseil	présent	
DE VRIES Pascal	PDV Conseil	présent		SIGUIER Paul	PSR Conseil	présent	

Présents = 11

Pouvoirs = 2

Début de séance à 21h00

1. Election du Président de séance

Paul Siguier est élu président de séance.

2. Approbation des PV et du compte-rendu d'AG

Le PV 398 est approuvé

3. Situation des comptes

a) Recouvrement des charges

Avance	240 €
Retard	0 €

b) Recettes et dépenses

Dépenses significatives : - Local 1300 €

	Recettes	Dépenses hors provisions	Dépenses sur Provisions Local ASLRB	Dépenses Totales
Mois de septembre 2018	6720 €	2678,41 €	1347,35 €	4025,76 €
Encours année 2018	65040 €	50982,08 €	91139,44 €	142121,52 €

4. Départ en retraite du jardinier

a) Point sur la date de départ avancé au 31/12/2018 suite à la réforme de la complémentaire retraite.

À partir du 1er janvier 2019, les pensions complémentaires des nouveaux retraités nés après 1956 seront minorées de 10% pendant trois ans.

Notre jardinier avait prévu de partir fin mai 2019 et suite à une nouvelle rencontre avec sa caisse de retraite il a été informé qu'il peut partir fin 2018 et que dans ce cas il n'aurait pas à subir de décote sur sa retraite.

b) Examen du report du départ au 31/05/2018

Il ne nous a pas été possible de vérifier si cette décote pourrait ne pas s'exercer au départ de notre jardinier (carrière longue?). Il est important que le jardinier exerce jusqu'à fin mai pour pouvoir transmettre au nouveau jardinier les tâches qu'il devra accomplir.

c) Décision

A l'unanimité le conseil décide le départ du jardinier fin mai 2019 en compensant la décote de la retraite complémentaire de 10% qu'il subirait pendant 3 ans. Cette somme sera alors versée au jardinier sous forme de prime fin mai 2019.

d) Préparation du recrutement d'un jardinier

Création d'un comité de recrutement au sein du conseil

5. Compte-rendu des responsables de commission

a) Travaux/Projets local ASLRB

La réalisation est terminée. La déclaration fin de travaux a été envoyée à la mairie. Régler le solde à l'architecte.

Travaux supplémentaires à envisager: stockage externe des jerricans d'essence, refaire la peinture de l'ancien container (antirouille, changement de couleur, ...), refaire la peinture du local transfo.

b) Rétrocession voiries

Pas de nouvelle de la mairie

c) Déploiement fibre optique

Les regards ont été répertoriés lors de la visite commission espace vert de la résidence le 21/09. Demander à la mairie les coordonnées ex France Télécom. Le problème de la pose FO sur le sol est en en stand by.

d) Espaces verts

La visite de la résidence a été faite le 21/09.

Acacias à planter à d'Indy. Une clématite à planter à l'entrée de la pergola.

Prévoir une semaine d'assistance entreprise Ruellé (jardins de Mélanie) en novembre.

e) Animations: Faute d'organisateur, il n'y aura pas de fête d'Halloween organisée par l'ASLRB

f) Informatique/TV; Contrat à révéifier.

Fin de séance à 23 h 45

Prochaine réunion conseil le 29 novembre 2018 à 20 h 45