



Journal N° 403
Réunion du jeudi 07/02/2019

www.residencedubief.com

Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV	Nom & Prénom	Fonction	Pointage	Approbation PV
FRANCART Jean-Luc	JFT	Président	présent	LIMON Romain	LRM	Conseil	absent xxxxxxxxxxxx
NOZIERES Mireille	MNS	Vice-présidente	présent	MARLIOT Vincent	VMT	Conseil	présent
DAJON Colette	CDN	Trésorière	pouvoir à	J PELOUAS	MONVERT Bernard	BMT	Conseil
NOREUX Laure	LNK	Conseil	absent xxxxxxxxxxxx	PASTEAU Laurent	LPU	Conseil	présent
MOREL Peggy	MPY	Conseil	pouvoir à	I pasteau	PELOUAS Jacqueline	JPS	Conseil
BOUCARD Philippe	PBD	Conseil	présent	PINTO Jose	JPO	Conseil	présent
DE VRIES Pascal	PDV	Conseil	pouvoir à	JL FRANCART	SIGUIER Paul	PSR	Conseil

Présents = 8

Pouvoirs = 3

Début de séance à 21 h 00

1. Election du Président de séance

P Siguier est élu président de séance.

2. Approbation des PV et du compte-rendu d'AG

L'approbation du PV 402 est reporté

3. Situation des comptes

a- Recouvrement des charges

Pas de données dues à l'absence de la trésorière

Avance	€
Retard	€

b- Recettes et dépenses

Dépenses significatives : -

Pas de données dues à l'absence de la trésorière

	Recettes	Dépenses hors provisions	Dépenses sur Provisions Local ASLRB	Dépenses Totales
Mois de janvier 2019	€	€	€	€
En-cours année 2019	€	€	€	€

4. Remplacement du jardinier

4.1. Point sur le recrutement

L'annonce de recrutement a été déposée à Pôle Emploi le 21/01/2019.

La commission recrutement s'est réunie le 06/02/2019 pour examiner les 22 réponses à l'annonce.

Trois d'entre elles ont été retenues. Reste à vérifier si la candidature de ceux-ci est toujours actuelle et ensuite à les convoquer pour entretien et évaluation

A déposer l'annonce sur « Le bon coin ». Toute autre proposition de candidature sera examinée.
Il est décidé de consulter 3 entreprises de jardinage pour avoir des devis pour intervention dans notre résidence si on ne trouve pas le nouvel employé pour début mai.

5. Compte-rendu des responsables de commission

5.1. Travaux/Projets local

Budget Local ASLRB pour 2019

Budget AG2017	138 000 €
Dépense totale	123 588 €
Non dépensé	14 412 €

5.2. Rétrocession voirie

Le notaire confirme que la résolution prise lors de l'AG 2017 est conforme et suffisante pour établir les actes notariés.

5.3. Espaces verts

Validé le devis Jardins de Mélanie » du 11/01/2019 de 1620 euros TTC pour travaux d'espaces verts. Intervention du 11 au 15 février. Elagage des arbres prévu fin février, début mars.

5.4. Informatique / TV

Négociation faite avec l'hébergeur internet pour diminuer le coût

6. Préparation AG 2019

Le bureau s'est réuni la semaine dernière pour préparer l'AG et en particulier affiner le budget 2019.

6.1. Bilan exercice 2018

Présentation du projet bilan exercice 2018 qui est validé par le conseil.

6.2. Etat des comptes fin 2018

Présentation du projet état des comptes 2018 qui est validé par le conseil.

6.3. Projet de budget 2019

Présentation du projet budget 2019 qui est validé par le conseil.

6.4. Ordre du jour

Présentation de l'ordre du jour AG 2019 qui est validé par le conseil.

6.5. Convocation à l'AG

Présentation de la convocation qui après quelques modifications est validée par le conseil.

La convocation comprenant les éléments comptable et budget est à remettre avec élargement au plus tôt aux résidents. Cette convocation sera consultable sur le site internet de l'ASLRB.

7. Questions et informations diverses

- l'ASLRB a finalement été retenue au comité de quartier.

Problème de la source : faire remonter le problème via le comité de quartier et directement au service technique de la ville.

Fin de séance à 23h20

Prochaine réunion conseil le jeudi 28/02/2019 à 20 H 45