

**JOURNAL N° 423**  
**Réunion du lundi 11/01/2021**



[www.residencedubief.com](http://www.residencedubief.com)

Nom & prénom	Fonction	Pointage/ Pouvoir	Approbation PV	Nom & prénom	Fonction	Pointage/ Pouvoir	Approbation PV
PASTEAU Laurent	Président	Présent		DEVRIES Pascal	Conseil	ABS	
BOUCARD Philippe	Vice- président	Présent		FRANCART Jean-Luc	Conseil	Présent	
VASSEUR Claudine	Trésorière	Présente		NOZIERES Mireille	Conseil	Présente	
DAJON Colette	Trésorière adjoint	Présente		PELOUAS Jacqueline	Conseil	Abs Colette	
VOLANT CAUX Léa	Secrétaire	ABS	XXX	PINTO José	Conseil	Présent	
COUDRAIN Christophe	Secrétaire adjoint	présent		SIGUIER Paul	Conseil	ABS Philippe	
GUIMONET Fadila	Conseil	ABS Colette		LANGLOIS Céline	Conseil	ABS	XXX

Début de séance à 18h40

**1. Election du Président de Séance**

Président de Séance : Christophe C.

**2. Approbation des PV**

PV 422 approuvé est collé au cahier (approbation séance).

**3. Situation des comptes**

a) **Recouvrement des charges**

Avance	0	€
Retard	120	€

b) **Recettes et dépenses**

	Recettes	Dépenses hors provisions	Dépenses sur Provisions Local ASLRB	Dépenses Totales
Décembre 2020	7 200 €	10 588,68 €	3 340,00 €	13 928,68 €
Encours année 2020	86 710 €	64 953,00 €	5 348,55 €	70 301,55 €

D'où un résultat 2020 de 16 408,50 Euros

#### 4. Préparation AG2021

##### a) Organisation AG2021

Renouvellement du syndic : état des lieux

Elections Syndics:			E: élu(e),		R: Réélu(e),		P: Prolongation suite AG annulée,			C: Co-optée	
NOM	N°	Square	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
COUDRAIN Christophe	19	Satie						E			
GUIMONET Fadila	12	Poulenc						E			
VASSEUR Claudine	25	Ravel						E			
FRANCART Jean-Luc	15	Duparc			R			R			
PASTEAU Laurent	18	Fauré		R			R				
DEVRIES Pascal	3	Moulin	R			R					P
NOZIERES Mireille	37	Ravel	R			R				P	
SIGUIER Paul	21	Satie	R			R				P	
DAJON Colette	13	Dukas.	R			R				P	
LOPEZ-PINTO José	47	D'Indy	R			R				P	
PELOUAS Jacqueline	15	Dukas.	R			R				P	
BOUCARD Philippe	30	Satie					E			P	
LANGLOIS Céline	4	D'Indy								C	
VOLANT CAUX Léa	3	Ravel								C	

Nous en profitons pour renouveler l'appel à candidature pour le conseil.

#### REJOIGNEZ LE CONSEIL DE L'ASLRB

Depuis 2019, plus particulièrement de nombreux déménagements ont mis part aux démissions successives automatiques des membres du Conseil. Ils diminuent jour après jour, et il devient difficile aujourd'hui de faire avancer certains sujets qui vous tiennent à cœur. Beaucoup ont des idées dans la résidence, mais ça ne suffit pas !

Je vous invite à écrire un mail à [president@residenceubief.com](mailto:president@residenceubief.com) pour avoir de simples renseignements et cela sans engagement pour un premier contact.

Un comité d'organisation est actuellement en cours de constitution afin de mener à bien notre **AG de 2021**. Celle-ci comme vous le savez sera **réalisée par correspondance**. Elle sera réalisée sur plusieurs semaines via différents échanges de courrier. Vous pouvez compter sur votre responsable de square pour accompagner les éléments et vous contacter/relancer afin de disposer de vos avis/votes/questions.

#### UNE ATTENTION ET UNE PARTICIPATION SONT ATTENDUS DE TOUS LES RESIDENTS.

De votre participation résultera le succès de cette AG qui sachez-le représente une part importante de l'activité du conseil. Nous rappelons également que le conseil cherche 2 volontaires (hors conseil) afin de procéder à un contrôle supplémentaire des comptes.

#### 5. Compte-rendu des responsables de commission

(Responsable en premier suivi des personnes présentes dans la commission)

##### b) Espaces Verts (Pinto José, Nozières Mireille, Paulo Siguier)

Des plantations et arbres de « grandes » dimensions sont à approvisionner pour plantation et embellissement de la résidence. Le terreau au niveau du jeu d'enfant a disparu. Le conseil rappelle que ce qui se trouve sur les espaces de l'ASLRB appartient à l'ASLRB et n'est pas en libre-service. Ceci est apparenté à du vol.

##### c) Aménagements Travaux (Jean Luc Francart)

Les démarches administratives ont été faites au niveau de la mairie de la société Enedis en charge du transformateur. Les travaux de rénovation vont démarrer prochainement. Les travaux pour le stockage de l'essence ont été réalisés dans le courant du mois de Dec. 2020. L'abri approvisionné a été reçu. Son installation est à prévoir au printemps.

##### d) Rétrocession Voiries & Urbanisme (Christophe Coudrain) : RAS

##### e) Journal (Laurent Pasteau, Léa Volant) : RAS

##### f) Informatiques/TV (Laurent Pasteau, Mireille Nozières) : RAS

##### g) Fibre Optique (Laurent Pasteau, Boucard Philippe)

Une démarche de réfection des plaques (trappe) de FO a été initiée avec succès. Le conseil va procéder à la suite de ces demandes de réparations par Orange afin de remettre à hauteur l'ensemble des trappes endommagées lors de l'installation de la fibre optique.

##### h) Animations (Paul Siguier, Claudine Vasseur, Fadila Guimonet, Pascal Devries)

Les guirlandes installées en début des fêtes ont été volées. De ce fait les guirlandes achetées pour compléter n'ont pas été installées.

**L'ensemble de conseil vous présente, ainsi qu'à vos proches, ses meilleurs vœux  
pour cette nouvelle année**

**Fin de séance : 21h05**

**Prochaine réunion conseil le (jeudi) 28 janvier 2021 à 18h30.**