



**Journal N°295**  
**Conseil du jeudi 25 juin 2009**

[www.residencedubief.com](http://www.residencedubief.com)

**Présents :** Mmes Foulquier, Nozières,  
Mrs Billot, Princé, Chamoux, Siguier, Le Thiec, Pinsard, Pasteau,

**Pouvoirs :** Mrs Macé, Lavezzi,

**Absents excusés :** Mr. De Vries, Bonnin

**Absents :** Mme. Blanchard,  
Mrs Foissy, Tsola, Trion,

**Président de séance :** Mr Siguier

**Annexe :** Formulaire d'inscription au pique-nique du 13 septembre 2009

**I. APPROBATION DU PV n° 294**

Le PV est approuvé.

**II. ETAT DES COMPTES**

***Budget :***

Dépenses totales de 41 107 € depuis janvier 2009 sur un total de 81 020 € pour l'année, en ligne avec les prévisions.

***Collecte des charges :***

Les retards de paiement ont diminué pour le 3<sup>ème</sup> mois consécutif.

Balance avances – retards = + 407 €.

**III. REPLACEMENT D'UNE DES TONDEUSES 4X4**

Une tondeuse a un problème moteur : la réparation s'élèverait à 800 € pour une machine acquise il y a 6 ans et amortie sur 4 ans.

L'achat d'une machine neuve (environ 2 400 €) est possible car prévu dans le budget 2009.

**IV. REUNION DU 23/06/09 AVEC LA MAIRIE**

En préparation de la réunion, une visite des squares a eu lieu le 20/06/09 pour relever les problèmes à signaler et prendre des photos.

Représentants Mairie : Sandrine Gelot-Rateau (Adjointe au maire chargée du développement durable, de la voirie et des travaux), Denis Baranger (Directeur du développement durable et de l'aménagement urbain).

Présents ASLRB : M. Foulquier, JF. Billot, P. De Vries, F. Le Thiec.

Concernant les candélabres, un appel d'offre est en cours, avec un objectif de clôture en novembre 2009, pour lancer une campagne de remplacement sur la commune sur la période 2010-2013.

Concernant l'affaissement de bitume autour des regards d'évacuation d'eaux usées, et les nids de poules, la Mairie indique qu'à court terme, il est envisageable de faire une campagne de reprise en

bitume à chaud. La réfection complète des squares représente un budget très conséquent, qui n'est de toute façon pas prévu sur 2009, et paraît difficile à envisager à court terme, étant donné les finances de la commune.

L'ASLRB :

- rappelle que jusqu'au départ de M. Schmidt, les squares étaient rénovés au rythme d'un par an,
- a demandé la réfection des nez de trottoirs,
- a demandé le remplacement des panneaux de signalisation.
- a présenté des photos de l'affaissement du sol au « triangle-transfo ».
- a demandé de désherber, re-gravillonner et réparer les balises d'éclairage du chemin de la fontaine des joncs

La mairie a observé avec intérêt, sans pouvoir apporter de réponse en séance à ces demandes. Il est convenu d'une visite sur site pour constater de visu les travaux à envisager.

Concernant le mur anti-bruit, la Mairie nous a expliqué que le tronçon au-dessus de Gravigny a été retiré car il a été considéré qu'un talus à proximité atténuait le bruit. L'ASLRB rétorque que depuis la construction du mur anti-bruit côté Chilly-Mazarin, la nuisance est amplifiée côté Gravigny.

La Mairie indique cependant que d'autres plaintes ont été déposées, et que Madame le Maire a adressé un courrier le 5 juin 2009 au Directeur interdépartemental des routes d'Ile-de-France, lui demandant de réintégrer cette portion de mur dans la réalisation en cours.

## V. COMPTE-RENDU DES COMMISSIONS

### *Commission Vente pignons*

Les courriers ont été adressés aux acquéreurs pour lancer les prises de rendez-vous, qui sont en cours. Certaines ventes sont déjà réalisées.

### *Commission Internet*

12 personnes sont inscrites sur le forum, dont une visiblement active, qui déplore le manque d'activité et d'échanges. Nous invitons tous les résidents à s'inscrire et participer aux discussions du forum, afin de l'alimenter et d'en faire un espace convivial et participatif.

### *Commission Animation*

Le Conseil vous propose de participer à un Pique-nique le 13 septembre 2009.

Les tarifs sont fixés à 5 € pour les adultes et 3 € pour les enfants jusqu'à 12 ans.

Un formulaire d'inscription joint au journal vous permettra de nous indiquer le nombre de participants de votre foyer. Les retours sont attendus pour le 27/08 au plus tard. Cela nous permettra de déterminer le nombre de participants et de préparer au mieux cette fête.

## VI. DONNER UN NOM A L'EX-TERRAIN DE JEUX

Le Conseil propose de trouver un nom pour l'ex-terrain de jeu. N'hésitez pas à faire des propositions sur le forum de la résidence, sur lequel le débat est lancé.

Pour les personnes n'ayant pas accès à Internet, les idées peuvent aussi être communiquées aux délégués de squares ou un membre du Conseil.

**PROCHAINE REUNION CONSEIL LE JEUDI 23 JUILLET A 21H00**

**Ramassage des encombrants le vendredi 07 août 2009**